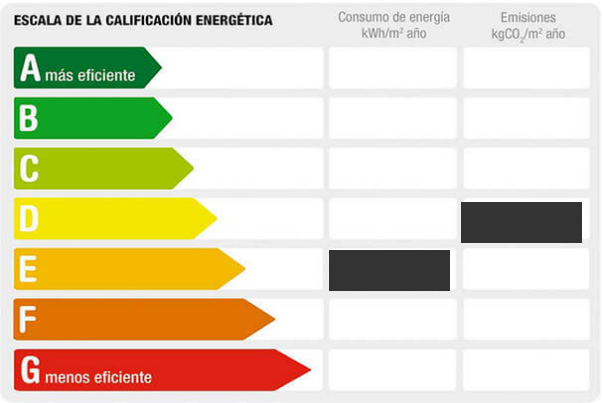
Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas
Mijas

Phone: 717775123
e-mail: pablo@maresco.es

Reference:	**KI088P**
Property type:	House Townhouse
Sale/rent:	For sale
Price:	**559.000 €**
Condition:	Good condition

Address:	Málaga
Town:	Mijas Costa
Province:	Málaga
Postal code:	29649
Zone:	Riviera del sol



Sqm built:	213	**Floor:**	parquet	**Living area:**	178
Air conditioner:	cold/hot	**Garages:**	1	**Sqm terrace:**	20
Terraces:	3	**Bedrooms:**	4	**Bathrooms:**	4
Outward/Inward:	outward	**Cupboards:**	5	**Community fees/month:**	111

Description:

!! IMPRESIONANTE ADOSADO EN RIVIERA DEL SOL !! EL ADOSADO SE ENCUENTRA EN UN ESTADO INMEJORABLE , se distribuye en , 4 dormitorios 4 baños Plaza de garaje privada Piscina comunitaria 3 terrazas: 2 cubiertas + 1 descubierta Placas solares Aire acondicionado Suelo de parquet Armarios empotrados Orientación noreste Licencia de alquiler vacacional FANTÁSTICA OPORTUNIDAD DE VIVIENDA E INVERSIÓN EN RIVIERA DEL SOL. Este magnífico adosado de 213 m² se encuentra en Riviera del Sol, una de las zonas residenciales más demandadas y consolidadas de Mijas Costa. La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 4 baños, ofreciendo amplitud, comodidad y privacidad para toda la familia. Uno de sus grandes atractivos son sus tres terrazas, dos cubiertas y una descubierta, que permiten disfrutar de diferentes espacios exteriores durante todo el año. Dispone de placas solares, además de aire acondicionado, suelo de parquet y armarios empotrados, combinando confort y funcionalidad. Cuenta con plaza de garaje privada y acceso a una agradable piscina comunitaria. ¡IDEAL COMO INVERSIÓN! La propiedad dispone de licencia de alquiler vacacional, lo que supone un importante atractivo para quienes buscan una vivienda con posibilidad de explotación turística, además de poder disfrutarla como residencia habitual o segunda vivienda. Riviera del Sol es una zona totalmente desarrollada y consolidada, con una amplia oferta de supermercados, restaurantes, bares y todo tipo de servicios. Además, se encuentra cerca de algunos de los campos de golf más importantes de la Costa del Sol, y a poca distancia de las playas de Mijas Costa. Una propiedad que reúne amplitud, terrazas, piscina, garaje, placas solares y licencia de alquiler vacacional en una de las zonas más atractivas de Mijas Costa. ¡Contacta con nosotros y ven a visitarla!