



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las
Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 717775123

e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **922P**
Tipo inmueble: Piso
Operaci3n: Venta
Precio: **370.000 €**
Estado: Buen estado



Direcci3n: Romeria del Roc3o
Planta: 6
Poblaci3n: Fuengirola
Provincia: M3laga
Cod. postal: 29640
Zona: Plaza de Hispanidad



M² construidos: 93 3tiles: 75
Garajes: 1 M² terraza: 9
Dormitorios: 2 Orientaci3n: este
Antigüedad: entre 20 y 25 a3os Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 76

Aire acondicionado: fr3o/calor
Terraza(s): 1
Ba3os: 2
Armarios: 2

Descripción:

La vivienda que estabas esperando , en una de las ubicaciones más cotizadas de Fuengirola, junto a la Plaza de la Hispanidad y en el prestigioso Edificio La Paloma, una zona muy demandada tanto por residentes como por quienes buscan una inversión segura en la Costa del Sol.

Se trata de una amplia vivienda situada en una cuarta planta, con más de 90 m² construidos, destacando por su luminosidad, comodidad y excelente estado de conservación. El piso se distribuye en 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, ofreciendo espacios cómodos y funcionales, ideales tanto para vivir todo el año como para disfrutar de largas temporadas.

La vivienda se encuentra en perfectas condiciones, lista para entrar a vivir, y cuenta con una agradable terraza con vistas despejadas, perfecta para relajarse, desayunar al aire libre o disfrutar del excelente clima de la zona durante todo el año. Gracias a su altura y orientación, el piso disfruta de muy buena luz natural y una agradable sensación de amplitud.

Entre sus características más valoradas se encuentran una fantástica PLAZA DE PARKING CON CAPACIDAD PARA UN COCHE Y UNA MOTO y también dispone de un maravilloso TRASTERO DE 7 METROS CUADRADOS en el precio, un auténtico valor añadido en esta zona, además de piscina comunitaria y servicio de portería, aportando comodidad, seguridad y calidad de vida.

Su ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios como supermercados, restaurantes, colegios, transporte público y zonas de ocio, con fácil acceso al centro de Fuengirola y a la playa.

Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas con mayor demanda y proyección de Fuengirola.
