Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas
Mijas

Phone: 717775123
e-mail: pablo@maresco.es

Reference:	**EP080P**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**289.000 €**
Condition:	Good condition

Address:	Nueva
Floor:	2
Town:	Fuengirola
Province:	Málaga
Postal code:	29640
Zone:	29640

Sqm built:	62	**Floor:**	marble	**Living area:**	56
Air conditioner:	cold/hot	**Bedrooms:**	2	**Orientation:**	south
Bathrooms:	1	**Antiquity:**	between 20 and 25 years	**Outward/Inward:**	outward
Cupboards:	2	**Community fees/month:**	68		

Description:

Descubre este encantador piso de 62 m² construidos (55 m² útiles) situado en una ubicación privilegiada junto al centro y a tercera línea de playa. Este inmueble se encuentra en una calle tranquila, rodeado de servicios y comercios, con fácil acceso a autovía. La vivienda está estratégicamente posicionada para disfrutar de lo mejor de la zona sin renunciar a la tranquilidad.

Ubicado en la segunda planta con ascensor, este piso exterior cuenta con una magnífica orientación sur que lo hace increíblemente luminoso durante todo el día. El diseño inteligente del espacio incluye un salón comedor con cocina abierta totalmente equipada, perfecta para disfrutar en familia o recibir amigos. Los dos dormitorios disponen de armarios empotrados que optimizan el almacenamiento, y cuenta con un cuarto de baño completo.

Construido en 2004 y en buen estado de conservación, este piso es ideal como residencia habitual, segunda residencia o como inversión para alquiler. La vivienda cuenta con aire acondicionado .