



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las
Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 952470877

e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **KI085P**
Tipo inmueble: Piso
Operaci3n: Venta
Precio: **530.000 €**
Estado: Reformado



Direcci3n: Avenida de la Alcaudia
Planta: 2
Poblaci3n: Marbella
Provincia: M3laga
Cod. postal: 29603
Zona: Marbella Centro



M² construidos:	111	Suelo de:	m3rmol	3tiles:	90
Aire acondicionado:	centralizado	Garajes:	2	M² terraza:	20
Terraza(s):	1	Dormitorios:	2	Orientaci3n:	sur
Ba3os:	2	Antigüedad:	entre 20 y 25 a3os	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	120		

Descripción:

!! FANTÁSTICO PISO EN RÍO REAL MARBELLA !!

530.000 € ¡INCLUYE 2 PLAZAS DE GARAJE!

Descubre esta espectacular vivienda de 110 m² construidos + 20 m² de amplia terraza, situada en la exclusiva urbanización Las Lomas de Río Real, una de las zonas más atractivas y privilegiadas de Marbella.

La vivienda cuenta con:

2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite

2 baños

Elegante salón-comedor con chimenea y salida directa a una magnífica terraza

20 m² de terraza, perfecta para disfrutar del excelente clima de Marbella

Cocina independiente totalmente equipada

Aire acondicionado centralizado

Armarios empotrados

Suelos de mármol

Segunda planta con ascensor

Piscina comunitaria

2 PLAZAS DE GARAJE INCLUIDAS EN EL PRECIO . Se entrega completamente amueblada

UBICACIÓN PRIVILEGIADA La vivienda se encuentra junto al campo de golf Río Real, a tan solo 100 metros del campo de golf y aproximadamente 800 metros de la playa.

Las Lomas de Río Real destaca por su entorno residencial consolidado, rodeado de naturaleza y golf, ofreciendo privacidad, tranquilidad y un ambiente exclusivo, pero con una excelente conexión con Marbella y todos sus servicios.

A pocos minutos de la playa de Los Monteros, restaurantes, comercios, Hospital costa el sol y todo lo necesario para disfrutar de la auténtica calidad de vida de la Costa del Sol.

Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más demandadas de Marbella.

PRECIO: 530.000 € , CON 2 PLAZAS DE GARAJE INCLUIDAS
