Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas
Mijas

Phone: 717775123
e-mail: pablo@maresco.es

Reference:	**KI085P**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**530.000 €**
Condition:	Reformed

Address:	Avenida de la Alcaudia
Floor:	2
Town:	Marbella
Province:	Málaga
Postal code:	29603
Zone:	Marbella Centro

Sqm built:	111	**Floor:**	marble	**Living area:**	90
Air conditioner:	centralized	**Garages:**	2	**Sqm terrace:**	20
Terraces:	1	**Bedrooms:**	2	**Orientation:**	south
Bathrooms:	2	**Antiquity:**	between 20 and 25 years	**Outward/Inward:**	outward
Cupboards:	2	**Community fees/month:**	120		

Description:

!! FANTÁSTICO PISO EN RÍO REAL MARBELLA !!
530.000 € ¡INCLUYE 2 PLAZAS DE GARAJE!
Descubre esta espectacular vivienda de 110 m² construidos + 20 m² de amplia terraza, situada en la exclusiva urbanización Las Lomas de Río Real, una de las zonas más atractivas y privilegiadas de Marbella.
La vivienda cuenta con:
2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite
2 baños
Elegante salón-comedor con chimenea y salida directa a una magnífica terraza
20 m² de terraza, perfecta para disfrutar del excelente clima de Marbella
Cocina independiente totalmente equipada
Aire acondicionado centralizado
Armarios empotrados
Suelos de mármol
Segunda planta con ascensor
Piscina comunitaria
2 PLAZAS DE GARAJE INCLUIDAS EN EL PRECIO . Se entrega completamente amueblada
UBICACIÓN PRIVILEGIADA La vivienda se encuentra junto al campo de golf Río Real, a tan solo 100 metros del campo de golf y aproximadamente 800 metros de la playa.
Las Lomas de Río Real destaca por su entorno residencial consolidado, rodeado de naturaleza y golf, ofreciendo privacidad, tranquilidad y un ambiente exclusivo, pero con una excelente conexión con Marbella y todos sus servicios.
A pocos minutos de la playa de Los Monteros, restaurantes, comercios, Hospital costa el sol y todo lo necesario para disfrutar de la auténtica calidad de vida de la Costa del Sol.
Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más demandadas de Marbella.
PRECIO: 530.000 € , CON 2 PLAZAS DE GARAJE INCLUIDAS