



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las
Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 717775123
e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **920P**
Tipo inmueble: **3tico**
Operaci3n: **Venta**
Precio: **294.900 3**
Estado: **Buen estado**



Direcci3n: **Green de riviera**
Planta: **3**
Poblaci3n: **Mijas Costa**
Provincia: **M3laga**
Cod. postal: **29651**
Zona: **Riviera del sol**



M² contruidos:	139	Suelo de:	m3rmol	3tiles:	65
Garajes:	1	M² terraza:	50	Terraza(s):	2
Dormitorios:	2	Orientaci3n:	sur	Ba3os:	1
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	110

Descripción:

!! Espectacular Ático con Solárium con vistas al mar y orientación sur !!

Descubre este fantástico apartamento situado en una segunda planta, en una de las zonas más demandadas de Riviera del Sol, Mijas Costa, Málaga.

La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios, 1 baño completo y una distribución cómoda y funcional, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Su mayor atractivo es un espectacular solárium privado de 60 m², perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, crear una zona chill out, organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse con total privacidad.

Dispone de una plaza de parking y un trastero dentro del precio de venta .

Se puede adquirir otra plaza de parking y trastero por 20.000 euros mas , aparte del precio de compra .

La superficie construida, sumando la vivienda y el solárium, alcanza aproximadamente 140 m², ofreciendo espacios amplios y bien aprovechados. El apartamento forma parte de una tranquila urbanización con piscina comunitaria, ascensor y pista de pádel.

Baño totalmente renovado. Plato de ducha, Suelo porcelánico Stellar efecto mármol blanco 60x120, Columna de ducha VEVOR con 6 modos, pantalla LED, Suelo porcelánico Storm efecto mármol gris 60x60, Grifo de baño, mezclador alto en cascada para lavabo, grifo cromado, diseño moderno, cuerpo de acero inoxidable

Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a comercios, restaurantes, servicios, la playa y las principales vías de comunicación, convirtiéndolo en una magnífica opción para disfrutar de la Costa del Sol durante todo el año.
