



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las
Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 952470877
e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **920P**
Tipo inmueble: **3tico**
Operaci3n: **Venta**
Precio: **294.900 3**
Estado: **Buen estado**



Direcci3n: **Green de riviera**
Planta: **3**
Poblaci3n: **Mijas Costa**
Provincia: **M3laga**
Cod. postal: **29651**
Zona: **Riviera del sol**



M² construidos:	139	Suelo de:	m3rmar	3tiles:	65
Aire acondicionado:	fr3o/calor	Garajes:	1	M² terraza:	50
Terraza(s):	2	Dormitorios:	2	Orientaci3n:	sur
Ba3os:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2
Gastos de comunidad/mes:	110				

Descripción:

!! Espectacular Ático con Solárium con vistas al mar y orientación sur !!

Descubre este fantástico apartamento situado en una segunda planta, en una de las zonas más demandadas de Riviera del Sol, Mijas Costa, Málaga.

La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios, 1 baño completo y una distribución cómoda y funcional, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Su mayor atractivo es un espectacular solárium privado de 60 m², perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, crear una zona chill out, organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse con total privacidad.

Dispone de una plaza de parking y un trastero dentro del precio de venta .

Se puede adquirir otra plaza de parking y trastero por 20.000 euros mas , aparte del precio de compra .

La superficie construida, sumando la vivienda y el solárium, alcanza aproximadamente 140 m², ofreciendo espacios amplios y bien aprovechados. El apartamento forma parte de una tranquila urbanización con piscina comunitaria, ascensor y pista de pádel.

Su excelente ubicación permite acceder fácilmente a comercios, restaurantes, servicios, la playa y las principales vías de comunicación, convirtiéndolo en una magnífica opción para disfrutar de la Costa del Sol durante todo el año.
