



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las
Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 952470877

e-mail: david@maresco.es

Referencia: **KI066**
Tipo inmueble: **Apartamento**
Operaci3n: **Venta**
Precio: **273.000 €**
Estado: **Buen estado**



Direcci3n: **Sevilla**
Planta: **2**
Poblaci3n: **Fuengirola**
Provincia: **M3laga**
Cod. postal: **29640**
Zona: **Calle Sevilla**



M² construidos:	80	Suelo de:	gres	3tiles:	70
Aire acondicionado:	fr3o/calor	Agua caliente:	individual	Dormitorios:	2
Orientaci3n:	sur	Ba3os:	1	Antigüedad:	entre 20 y 25 a3os
Exterior/Interior:	exterior	Gastos de comunidad/mes:	57		

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en Fuengirola!

Descubre este fantástico piso de 80 m², situado en una segunda planta con ascensor, que combina luminosidad, comodidad y una ubicación privilegiada. Gracias a su orientación sur, disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Una vivienda ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de tus vacaciones o realizar una excelente inversión.

La vivienda dispone de:

- 2 amplios dormitorios, ambos con balcón.
- 1 baño completo.
- Amplio salón-comedor con orientación sur, muy luminoso.
- Cocina independiente totalmente equipada, práctica y funcional.
- Aire acondicionado.
- Armario empotrado.
- Elegantes suelos de mármol.
- Segunda planta con ascensor.

Ubicación inmejorable: a tan solo 10 minutos caminando de la playa y rodeado de supermercados, comercios, restaurantes, cafeterías y todos los servicios necesarios para disfrutar de la mejor calidad de vida.

Gastos muy reducidos: Comunidad: 57 €/mes.

IBI: 246 €/año.

Una vivienda lista para entrar a vivir, donde la luz, el confort y la excelente ubicación se unen para ofrecerte el auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

¡No dejes escapar esta magnífica oportunidad! Contacta con nosotros y agenda tu visita. ¡Te encantará desde el primer momento!

Precio de venta: 273.000 €
