Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

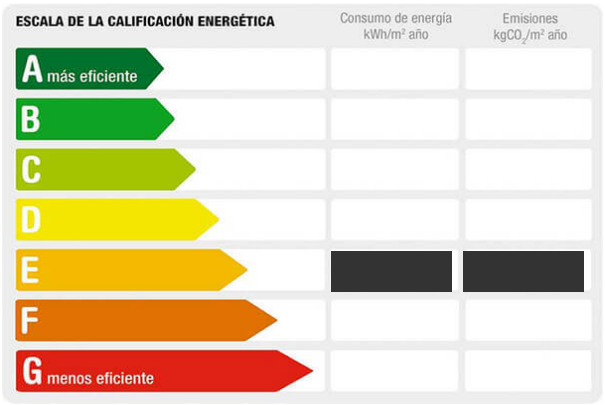
Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas
Mijas

Teléfono: 717775123
e-mail: pablo@maresco.es

Referencia:	**YU080P**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**255.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	rio grande
Planta:	Baja
Población:	Mijas Costa
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29650
Zona:	Las lagunas



M² construidos:	73	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	63
Dormitorios:	2	**Orientación:**	noroeste	**Baños:**	2
Antigüedad:	entre 15 y 20 años	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	2
Gastos de comunidad/mes:	50				

Descripción:

Descubre este fantástico apartamento en planta baja situado en Las Lagunas de Mijas, Costa del Sol, una de las zonas más demandadas por su comodidad, servicios y excelente conexión con toda la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con 73 m² construidos, distribuidos de forma práctica y funcional. Dispone de 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, ideales para garantizar espacio y comodidad, así como 2 baños completos, perfectos para familias, parejas o como inversión para alquiler.

La cocina independiente ofrece mayor privacidad y organización en el día a día, complementada con un práctico lavadero independiente. Entre sus calidades destacan los suelos de gres porcelánico Porcelanosa, ventanas con doble acristalamiento Climalit para un mejor aislamiento térmico y acústico, y preinstalación de aire acondicionado, lista para adaptarse a tus necesidades.

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos, ya que se encuentra rodeado de todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, centros de salud, colegios, transporte público, restaurantes y zonas comerciales, permitiéndote disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de utilizar el coche.

Una excelente oportunidad tanto para quienes buscan su primera vivienda como para inversores que desean una propiedad con gran demanda en una ubicación estratégica de Mijas Costa.

¡No dejes pasar esta oportunidad y solicita tu visita hoy mismo!