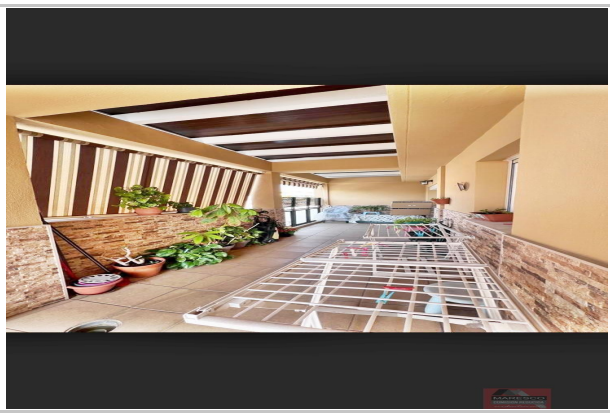
Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas
Mijas

Teléfono: 717775123
e-mail: pablo@maresco.es

Referencia:	**EP079P**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**420.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	3
Población:	Mijas
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29650
Zona:	Camino Campanales



M² construidos:	185	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	100
Aire acondicionado:	frío/calor	**Metros de parcela:**	85	**Garajes:**	1
M² terraza:	85	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	4
Orientación:	sur	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	entre 20 y 25 años
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	4	**Gastos de comunidad/mes:**	115

Descripción:

Descubre este espectacular ático en la codiciada Avenida de Mijas, ideal para quienes buscan espacio y comodidad. Con 100 metros cuadrados de vivienda y una impresionante terraza de 85 metros, este hogar es perfecto para disfrutar del sol y las vistas. Ubicado en la tercera planta con ascensor, cuenta con cuatro dormitorios, dos baños y un luminoso salón-comedor que invita a la relajación.

La cocina independiente está completamente equipada y cuenta con un práctico lavadero. Además, el ático incluye un amplio garaje y un trastero, ofreciendo todo el espacio de almacenamiento que necesitas. La orientación sur, este y oeste garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

Rodeado de todo tipo de servicios y comercios, tendrás todo lo que necesitas a un paso. Su rápido acceso a la autovía facilita los desplazamientos, convirtiéndolo en un lugar ideal para vivir. Este inmueble, construido en 2003 y en buen estado, es apto para personas con movilidad reducida, asegurando confort para todos.