



## Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las  
Lagunas Mijas  
Mijas

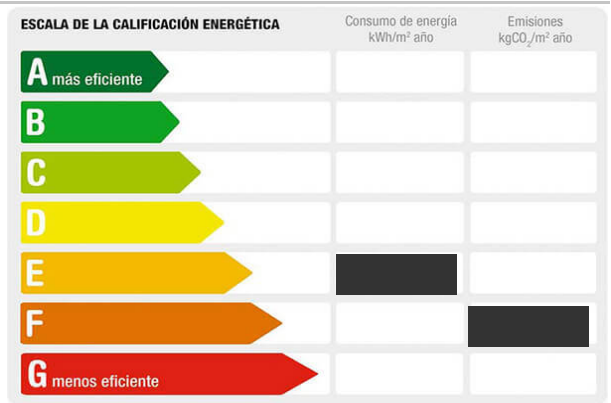
Tel3fono: 952470877

e-mail: david@maresco.es

Referencia: **DM749**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operaci3n: Venta  
Precio: **850.000 €**  
Estado: Buen estado



Direcci3n: Mimosas  
Poblaci3n: Mijas  
Provincia: M3laga  
Cod. postal: 29651  
Zona: La Sierrezuela



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	200	<b>Suelo de:</b>	m3rmar	<b>3tiles:</b>	126
<b>Aire acondicionado:</b>	fr3o/calor	<b>Metros de parcela:</b>	800	<b>Garajes:</b>	1
<b>Terraza(s):</b>	4	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Ba3os:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	entre 25 y 30 a3os	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	5

---

**Descripción:**

Precioso chalet independiente en una de las mejores zonas de Residenciales de Mijas costa, muy tranquila y pocos minutos de todos los servicios!

La vivienda, con una calidad de construcción excelente, se distribuye de la siguiente manera, según entramos por el recibidor a mano derecha nos encontramos la zona de descanso, con 2 amplísimos dormitorios con armarios empotrados y aire acondicionado sistema split en cada uno de ellos.

y un baño completo0 recientemente reformado. Al final del pasillo nos encontramos un enorme dormitorio principal con baño en suite, armarios y split.

A mano izquierda, nos encontramos la zona de día, con un amplio salón comedor con chimenea, y una cocina tipo office, amueblada con penínsulas y muebles muy alta calidad, y electrodomésticos. A través de la cocina accedemos a la terraza principal, con porche techado, zona de chill out, piscina privada y zona de barbacoa techada. Además tenemos acceso al lavadero independiente y trasteros con almacenaje adicional.

El chalet esta rodeado por completo por la parcela, donde han creado rinconcitos y zonas con mucho encanto, dispone de varios arboles frutales y huerto. nla vivienda dispone de un garaje cerrado y privado a pie de calle.

A destacar de este Chalet:

completamente independiente, zona exclusiva y tranquila, muy buena calidad de construcción y acabados, excelente mantenimiento, sol, privacidad...

---