



Referencia: **EP073P**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **456.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Feria de Abril
 Planta: 4
 Población: Fuengirola
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29640
 Zona: Plaza de Hispanidad



M² construidos: 125	útiles: 95	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	M² terraza: 10	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: suroeste	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 70

Descripción:

Descubre este espectacular piso en esquina, ubicado en la cuarta planta de un edificio con ascensor. Con sus 135 m² construidos y 95 m² útiles, este hogar destaca por su amplitud y luminosidad. Disfruta de dos terrazas, una orientada al sur y otra al oeste, ideales para relajarte al sol o disfrutar de agradables veladas al aire libre. El amplio salón-comedor es perfecto para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

Este piso cuenta con tres dormitorios amplios, todos equipados con armarios empotrados y revestidos que ofrecen un excelente espacio de almacenamiento. La cocina, completamente equipada y amueblada, incluye un práctico lavadero. Además, tendrás a tu disposición dos baños, uno de ellos en suite con plato de ducha y otro con bañera, para mayor comodidad.

La propiedad también incluye una plaza de garaje para coche y moto, así como un trastero de 7 metros. Situado cerca de todos los servicios y comercios necesarios, tendrás todo lo que necesitas a tu alcance. Con fácil acceso a la autovía, este piso es ideal para quienes buscan comodidad y conexión con la ciudad.

La comunidad tiene un coste de solo 70€ al mes y el IBI es de 370€ al año. Este inmueble, construido en 1989, se encuentra en buen estado y es apto para personas con movilidad reducida, garantizando accesibilidad para todos. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un lugar que combina confort, espacio y una ubicación inmejorable. ¡Ven a verlo y enamórate!
