



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las
Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 952470877

e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **905P**
Tipo inmueble: Piso Bajo
Operaci3n: Venta
Precio: **255.000 €**
Estado: Buen estado



Direcci3n: CALLE ANDALUCIA
Planta: Baja
Poblaci3n: Mijas Costa
Provincia: M3laga
Cod. postal: 29649
Zona: El faro



M² construidos: 90
M² terraza: 25
Orientaci3n: sur
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: m3rmar
Terraza(s): 1
Ba3os: 1
Armarios: 2

3tiles: 64
Dormitorios: 2
Antigüedad: entre 25 y 30 a3os
Gastos de comunidad/mes: 88

Descripción:

!! Gran oportunidad la vivienda con enorme terraza , vistas al mar en la codiciada zona de El Faro, en Mijas Costa, se presenta un encantador apartamento bajo que combina tranquilidad y una ubicación privilegiada. Con 90 m² construidos y 65 m² útiles, este inmueble ofrece un espacio acogedor y funcional, ideal para disfrutar de la vida en la Costa del Sol.

Este apartamento cuenta con dos luminosos dormitorios, perfectos para descansar y relajarse, además de un baño bien equipado que añade funcionalidad al hogar. La planta baja permite un acceso directo y fácil al exterior, donde se puede disfrutar de una espectacular terraza de 20 m². Este espacio al aire libre es ideal para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos, disfrutando del cálido clima andaluz y de la hermosa orientación sur que asegura abundante luz natural a lo largo del día.

La comunidad en la que se encuentra este apartamento es una auténtica joya, con amplias zonas verdes y una piscina comunitaria que invitan a disfrutar de momentos de ocio y relajación. Por un módico gasto de comunidad son 88 al mes, los residentes pueden disfrutar de estos servicios, que contribuyen a un estilo de vida placentero y cómodo en un entorno natural.

Con una antigüedad de entre 25 y 30 años, este inmueble ha sido cuidadosamente mantenido, reflejando la calidad de vida que ofrece la zona. La combinación de su ubicación estratégica, sus comodidades hacen de este apartamento una oportunidad única en el mercado inmobiliario de Mijas Costa, ideal tanto para residencia permanente como para inversión.
