



## Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

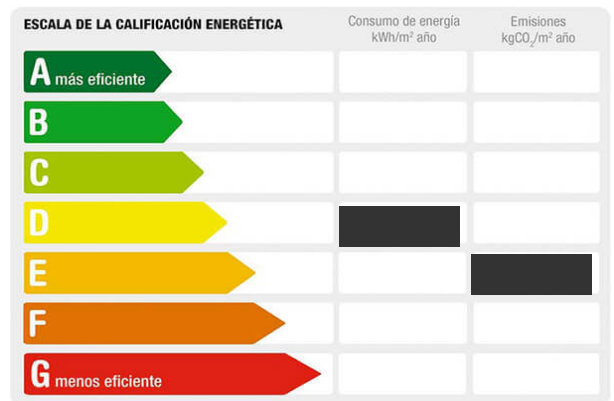
Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas  
Mijas

Tel3fono: 952470877  
e-mail: david@maresco.es

Referencia: **DM745**  
Tipo inmueble: **Ático Dúplex**  
Operaci3n: **Venta**  
Precio: **520.000 €**  
Estado: **Reformado**



Direcci3n: **De la Rosa**  
Planta: **2**  
Poblaci3n: **Estepona**  
Provincia: **Málaga**  
Cod. postal: **29688**  
Zona: **El Saladillo**



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	224	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>útiles:</b>	200
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	15	<b>Terraza(s):</b>	2
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientaci3n:</b>	sur	<b>Bańos:</b>	3
<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	5
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	237				

### Descripci3n:

Impresionante dúplex en zona costera de Estepona, la vivienda est reciente mente reformado a estrenar, cuenta en su planta baja, con un amplio recibidor y aseo, amplísimo sal3n comedor con una cocina amueblada de diseńo 45m<sup>2</sup>, con isla y equipada. dos amplias suites, con armarios empotrados y bańos completos con ducha. Amplia terraza a pie de sal3n. En la primera planta encontramos un segundo sal3n, con dormitorio en suite, mas terraza con vistas al mar. Este espacio, es f3cilmente reformable a suite con vestidor.

El recinto cerrado, de estilo andaluz, cuenta con jardines, fuentes y piscinas comunitarias. Conserje. F3cilmente accesible por la A7, en pocos minutos se puede encontrar en Marbella, Estepona o san Pedro de Alc3ntara!.