



Referencia: **FB050P**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **420.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Miramar  
 Planta: 2  
 Población: Fuengirola  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29640  
 Zona: Avenida de Miramar



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 127	<b>Suelo de:</b> mármol	<b>útiles:</b> 100
<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 22	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2

**Gastos de comunidad/mes:** 89

---

## Descripción:

!! Enorme piso en avenida Miramar de 4 dormitorios y 2 baños y terraza de 22 metros !!

Piso en MYRAMAR Mezquita, con 127 m<sup>2</sup> construidos, 4 dormitorios, 2 baños, 1 garaje/s, buen estado, exterior, planta 2, 1 terraza(s), 22 m<sup>2</sup> de terraza, cocina independiente, ascensor, orientación suroeste, 1985, zonas verdes, piscina comunitaria, gastos de comunidad/mes de 89 €, suelo de mármol, tenis

Espectacular piso de 4 dormitorios con terraza de 22 m<sup>2</sup> en la codiciada Avenida Myramar de Fuengirola,

¿Buscas amplitud, comodidad y una ubicación imbatible en Fuengirola? Esta vivienda se encuentra en la Avenida Myramar, posiblemente la zona residencial más equilibrada y demandada de la ciudad. Aquí disfrutarás de la tranquilidad de un entorno consolidado, pero con la ventaja de tener a un paso el Centro Comercial Miramar, colegios, centros de salud, parques y una oferta inmejorable de restauración y servicios.

La casa cuenta con 4 dormitorios amplios y luminosos, perfectos para familias o para disponer de una zona de despacho profesional. Dispone de 2 baños completos y una cocina independiente con zona de lavadero.

Una impresionante terraza de 22 m<sup>2</sup> ya cerrada, que funciona como una extensión del salón durante todo el año. Un espacio ideal para crear una segunda zona de estar, comedor de invierno o zona de juegos inundada de luz natural.

A escasos metros del Paseo Marítimo y la playa, permitiéndote disfrutar del mar sin necesidad de coche. Además, la conexión con el transporte público y la autovía es inmediata.

El complejo ofrece un estilo de vida relajado con jardines cuidados, piscina comunitaria, pista de tenis y parking dentro del recinto.

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! La vivienda se encuentra en una de las fincas más valoradas de la zona. Precio negociable. No deje pasar la oportunidad de visitarla y descubrir su potencial.

---