



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 952470877
e-mail: david@maresco.es

Referencia: **DM735**
Tipo inmueble: Piso
Operaci3n: Venta
Precio: **460.000 €**
Estado: Buen estado



Direcci3n: Feria de Abril
Planta: 2
Poblaci3n: Fuengirola
Provincia: M3laga
Cod. postal: 29640
Zona: Plaza de la Hispanidad



M² construidos:	150	Suelo de:	m3rmar	3tiles:	100
Aire acondicionado:	split	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	20	Terraza(s):	2	Dormitorios:	3
Ba3os:	2	Antigüedad:	entre 15 y 20 a3os	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	5	Gastos de comunidad/mes:	102		

Descripción:

Impresionante piso en urbanización de la plaza de la Hispanidad, de las mas reputadas, donde se encuentran todos los servicios necesarios a pie, colegios, institutos, farmacias, supermercados, restauración, ambulatorio, etc.... rodeado de parques y plazas muy cuidadas. Además se encuentra a escasos minutos caminando de la playa, puerto deportivo, estaciones de Renfe, paradas de autobuses, zona comercial y ayuntamiento de Fuengirola.

Estratégicamente situado, para acceder rápidamente a la autovía, tanto dirección Málaga como a Marbella.

La vivienda consta de una distribución realmente eficiente, con una cocina independiente y equipada. Lavadero independiente. Amplio salón comedor, con salida a terraza, 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, y 2 baños completos, uno de ellos en suite. Además cuenta con aseo utilizado, actualmente como trastero, pero con todas las instalaciones listas para ser utilizadas nuevamente. La vivienda consta con dos amplísimas terrazas de alrededor de los 20m2 cada una, con vistas despejadas y con dos orientaciones.

Las calidades son altas, suelos de mármol, aire acondicionado split en todas las habitaciones, climatit...

La urbanización consta de portero- conserje físico, lo que da mucha tranquilidad y servicio.

Jardines y piscina comunitarios.

Plaza de parking en el sótano del mismo edificio, al que se accede mediante ascensor.

Buena oportunidad, no deje de visitarlo!
