



Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las
Lagunas Mijas
Mijas

Teléfono: 952470877

e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **DM719**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **460.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Alfonso XIII
Planta: 7
Población: Fuengirola
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29640
Zona: Centro de Fuengirola

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 114
Dormitorios: 3
Aseos: 1

Suelo de: porcelánico
Orientación: suroeste
Exterior/Interior: exterior

útiles: 100
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 80

Descripción:

Ubicado en el corazón de Fuengirola, este magnífico inmueble presenta una oportunidad única para quienes buscan un hogar donde la comodidad y el estilo se fusionan de manera excepcional. La propiedad se sitúa en una de las zonas más vibrantes y accesibles de la ciudad, rodeada de una amplia variedad de servicios, tiendas, restaurantes y, por supuesto, la hermosa playa. Esta ubicación privilegiada garantiza el fácil acceso a todo lo que la vida urbana tiene para ofrecer, sin sacrificar la tranquilidad que brinda un ambiente residencial.

Con un generoso tamaño, el inmueble ofrece un diseño espacioso y luminoso, que invita a disfrutar de cada rincón. Las amplias estancias están bañadas por la luz natural, creando un ambiente acogedor y cálido. La distribución inteligente de los espacios maximiza la funcionalidad, permitiendo que cada área cumpla su propósito de manera eficiente. Las habitaciones son cómodas y elegantes, proporcionando un refugio perfecto para el descanso y la relajación.

La cocina, un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía, Ideal para preparar deliciosas comidas y compartir momentos inolvidables en familia o con amigos. Además, la propiedad incluye espacios de almacenamiento que optimizan el orden y la organización.

El entorno que rodea esta propiedad es igualmente atractivo. Con parques, zonas verdes y accesibilidad a transporte público, los residentes pueden disfrutar de un estilo de vida activo y dinámico. La cercanía a la playa permite disfrutar de largos días de sol y mar, mientras que la oferta cultural y de ocio de Fuengirola asegura que siempre haya algo interesante que hacer. Este inmueble no solo es una casa, sino un lugar donde se crea un estilo de vida excepcional.
