



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas
Mijas

Tel3fono: 952470877

e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **AS044P**
Tipo inmueble: Piso
Operaci3n: Venta
Precio: **299.000 €**
Estado: Estado de origen



Direcci3n: Mallorca
Planta: 3
Poblaci3n: Fuengirola
Provincia: M3laga
Cod. postal: 29640
Zona: Fuengirola centro



M² construidos:	100	Suelo de:	porcel3nico	3tiles:	92
Garajes:	1	M² terraza:	9	Terraza(s):	1
Dormitorios:	3	Orientaci3n:	este	Ba3os:	2
Antigüedad:	m3s de 30 a3os	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2
Gastos de comunidad/mes:	45				

Descripción:

AMPLIO PISO DE 3 DORMITORIOS EN LA ZONA DE LA GUARDIA CIVIL DE FUENGIROLA, RODEADO DE TODOS LOS SERVICIOS Y A TAN SOLO UNOS MINUTOS DEL CENTRO.

Esta vivienda destaca por su amplitud y por su excelente ubicación, en un entorno cómodo y práctico que permite disfrutar del día a día sin necesidad de coche gracias a la cercanía a supermercados, instalaciones deportivas, colegios y la rápida conexión con la autovía.

La distribución comienza con un recibidor que conecta con una cocina independiente muy amplia, con zona de lavadero y una gran despensa. Desde aquí pasamos a un espacioso salón comedor que cuenta con una terraza acristalada con agradables vistas a la urbanización. Uno de los dormitorios tiene salida a un balcón con la misma orientación que el salón, lo que aporta luz y ventilación a la vivienda. Los tres dormitorios son amplios y cómodos, el baño principal es exterior y de gran tamaño y el aseo también tiene ventana

La urbanización ofrece amplias zonas ajardinadas, zona de aparcamiento comunitario y además la vivienda incluye un garaje privado cerrado, un gran valor añadido en esta zona de Fuengirola. Es una oportunidad ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y una ubicación estratégica en una de las áreas mejor conectadas del municipio.
