

Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida Inmaculada concepcion 12 Arroyo de la Miel

Teléfono: 952470877 e-mail: david@maresco.es

Referencia: TR02-AL-VE

Tipo inmueble: Trastero

Operación: Venta

Precio: **330.000 €**

Estado: Nuevo

Dirección: Calle Lirios

Población: Fuengirola

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29640

Zona: Torreblanca

SCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		

M² construidos: 199 útiles: 190 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Fuengirola, Calle Lirios en la zona de Torreblanca, en un edificio con mas de 220 viviendas, se venden 37 trasteros de diferentes tamaños, ideal para inversionistas que busquen una alta rentabilidad y fácil gestion sin peligros de inqui-ocupas, sin tenerse que regir por la LAU al no ser viviendas, facil desalojo si no se paga, actualmnete hay ya trasteros alquilados, con lo cual se empieza a rentabilizar desde el primer momento.

Construido cumpliendo todas las normativas de Fuengirola con respecto a ventilación , seguridad o incendios, a normativa de 2025.

Los trasteros son en planta baja, no sotano, con lo cual no van a tener problemas de humedad, muy interesante a la hora de alquilar y rentabilizar y que los clientes permanezcan mucho mas tiempo.