



## Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida Inmaculada concepcion 12  
Arroyo de la Miel

Teléfono: 952470877  
e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: **EP050P**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **264.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: 2  
Población: Fuengirola  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29640  
Zona: Los Boliches



**M<sup>2</sup> construidos:** 90      **Suelo de:** terrazo      **útiles:** 80  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 3      **Orientación:** suroeste  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 1  
**Gastos de comunidad/mes:** 90

### Descripción:

! Disfruta de tu nuevo hogar en este amplio piso de tres dormitorios, ideal para quienes buscan espacio y comodidad! Situado en una inmejorable ubicación, este inmueble se encuentra a un paso de la playa y rodeado de todo tipo de servicios y comercios. Su luminosidad es uno de sus grandes atractivos, gracias a su posición en esquina que permite la entrada de luz natural durante todo el día.

El piso, ubicado en la segunda planta sin ascensor, cuenta con un salón-comedor acogedor, un baño y una terraza con orientación oeste, perfecta para disfrutar de las puestas de sol. Aunque necesita reforma, este espacio ofrece una excelente oportunidad para personalizarlo a tu gusto y convertirlo en el hogar de tus sueños. Con 90 m<sup>2</sup> construidos y 80 m<sup>2</sup> útiles, hay suficiente espacio para toda la familia.

La comunidad tiene un coste de solo 90€, lo que lo convierte en una opción asequible. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una zona privilegiada y crear el hogar que siempre has deseado. ¡Ven a visitarlo y déjate enamorar!