



Inmobiliaria Maresco Comisi3n Reducida

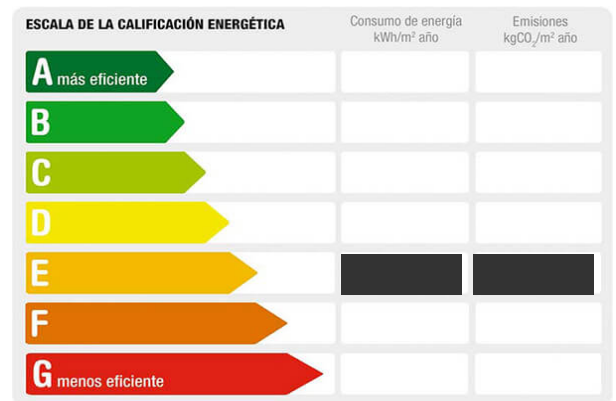
Avenida Inmaculada concepcion 12
Arroyo de la Miel

Tel3fono: 952470877
e-mail: david@maresco.es

Referencia: **dm707**
Tipo inmueble: Apartamento
Operaci3n: Venta
Precio: **495.000 €**
Estado: Buen estado



Direcci3n: Mesonero romano
Planta: 1
Poblaci3n: M3laga
Provincia: M3laga
Cod. postal: 29010
Zona: Camino de Suarez



M² contruidos:	126	Suelo de:	m3rmol	3tiles:	110
Aire acondicionado:	preinstalado	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	6	Terraza(s):	1	Dormitorios:	4
Orientaci3n:	suroeste	Ba3os:	2	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	4	Gastos de comunidad/mes:	79		

Descripción:

Malaga en la mejor zona de teatinos, con todos los servicios a pie de puerta en una de las mas prestigiosas urbanizaciones de la zona, con jardines comunitarios, zona infantil y una gran piscina. Se encuentra este piso de 4 dormitorios y dos baños, con muy buena orientacion y soleado, dos baños completos uno de ellos en suite, gran salon comedor con salida directa a la terraza, amplio recibidor que da al salon y a la cocina, cocina amplia reformada de alicatados y amueblada, los dos baños han sido tambien reformados, 4 armarios, suelos de la vivienda de Micro marmol, los dormitorios son todos muy espaciosos., el piso tiene muchisima ventilacion y es muy soleado, es una inversion muy buena tambien para alquilar por habitaciones a universitarios.

Se presenta una oportunidad única de adquirir un excepcional inmueble que combina confort, estilo y una ubicación inmejorable. Este encantador espacio se distingue por su diseño contemporáneo y funcional, ideal para aquellos que buscan un hogar que se adapte a su estilo de vida moderno. Con amplias estancias y una distribución inteligente, cada rincón está pensado para maximizar el bienestar y la comodidad de sus habitantes.

El inmueble cuenta con generosos metros cuadrados que permiten disfrutar de una luminosidad natural que inunda todos los ambientes. Sus acogedoras habitaciones, equipadas con armarios empotrados, ofrecen un refugio de tranquilidad, mientras que el salón principal se convierte en el corazón del hogar, perfecto para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos. La cocina, moderna y completamente equipada, es un verdadero sueño para los amantes de la gastronomía, con espacios de almacenamiento amplios y acabados de alta calidad.

La ubicación de este inmueble es uno de sus mayores atractivos. Situado en una zona tranquila y residencial, Camino de Suárez ofrece un entorno apacible, rodeado de naturaleza y con acceso a todos los servicios necesarios para una vida cómoda. A pocos minutos, se pueden encontrar supermercados, escuelas, centros de salud y diversas opciones de ocio, lo que lo convierte en un lugar ideal para familias y profesionales por igual. Además, su proximidad a las principales vías de comunicación facilita el acceso al centro de Málaga y a las playas de la Costa del Sol.

El exterior del inmueble no se queda atrás, ya que cuenta con una encantadora terraza que invita a disfrutar del clima cálido de la región. Este espacio al aire libre es perfecto para relajarse, organizar comidas al aire libre o simplemente disfrutar de una buena lectura bajo el sol. La propiedad también incluye jardines bien cuidados y áreas comunes que fomentan un ambiente de comunidad y convivencia entre vecinos.

En resumen, este magnífico inmueble en Camino de Suárez no solo representa una inversión en propiedad, sino una oportunidad para disfrutar de un estilo de vida excepcional en una de las mejores zonas de Málaga. Con su combinación de comodidad, ubicación estratégica y atractivas características, se presenta como una opción irresistible para quienes buscan un hogar donde cada día sea una experiencia placentera.
