



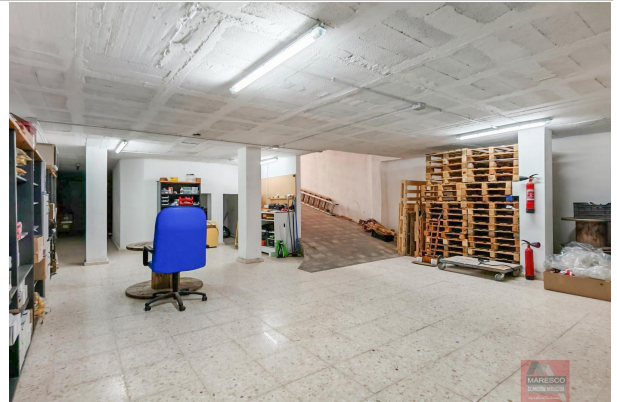
## Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida de Mijas 53, Rotonda del Coto, Las Lagunas Mijas  
Mijas

Teléfono: 952470877

e-mail: david@maresco.es

Referencia: **dm768**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **120.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: San Juan, Las Lagunas  
Planta: Baja  
Población: Mijas Costa  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29651  
Zona: Avenida de Mijas - Corte Ingles



M<sup>2</sup> construidos: 152      Suelo de: terrazo      útiles: 139  
Garajes: 1      Estancias: 3      Armarios: 1  
Gastos de comunidad/mes: 28

### Descripción:

Amplio local en Las Lagunas, en perfecto estado de conservación muy bien situado con varias salidas muy cómodas a la autovía, a la avenida de Mijas, al corte Ingles y carretera de Mijas, en un lugar con bastantes comercios y locales o naves industriales. el local tiene una zona de aparcamiento amplia, para una furgoneta o varias si hiciera falta, tiene zona de despacho y esta distribuido en varias estancias, con trastero dentro del local, tiene contratada la luz encontrándose el local muy bien iluminado, no el agua en estos momentos, el edificio dispone de algibe y arqueta de bombeo, es un edificio seminuevo sin derramas a preveer.

Es ul local idel para profesionales independientes, para garaje de varios vehiculos, para almacén, trasteros o electricistas, fontaneros, jardineros, instalaciones electrónicas o eléctricas, de telefonía etc