

Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida Inmaculada concepcion 12 Arroyo de la Miel

Teléfono: 952470877 e-mail: pablo@maresco.es

Referencia: YU820P

Tipo inmueble: Apartamento Adosado

Operación: Venta

Precio: **450.000 €**

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Fuengirola

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29640

Zona: Los Boliches

M² construidos: 120 útiles: 90

Terraza(s): 1 Dormitorios:

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Garajes: 1

Orientación: este

Armarios: 3

Descripción:

¡Oportunidad Única en Los Boliches! Adosado a 300m de la Playa con terraza, Patio Privado y Garaje

Descubre este amplio adosado en la codiciada zona de Los Boliches, Fuengirola. Con 110m² construidos y 90m² útiles, esta vivienda es ideal para familias que buscan comodidad y una ubicación inmejorable.

Distribuida en dos plantas, esta propiedad cuenta con un acogedor porche, un luminoso salón-comedor con chimenea y con acceso a una terraza/ patio, una cocina independiente, lavadero y un aseo en la planta baja. La planta superior alberga 4 dormitorios bien distribuidos, todos con buena iluminación natural, armarios empotrados y un cuarto de baño completo. Además, podrás disfrutar de suelos de gres que aportan un toque cálido y acogedor a la vivienda. Aire acondicionado disponible en casi todas las estancias de la vivienda.

El adosado también incluye un patio privado perfecto para reuniones al aire libre y un garaje propio para mayor comodidad. Esta vivienda tiene la posibilidad de hacer una terraza solarium con una pequeña obra en la planta superior y disponer así de un magnífico espacio para disfrutar al aire libre con muchas posibilidades.

Ubicado a solo 300 metros de la playa, tendrás a tu disposición todos los servicios esenciales como comercios, restaurantes, y transporte público, ¡todo a un paso de tu nuevo hogar!

No dejes pasar esta oportunidad. ¡Ven a verlo y convierte este adosado en tu hogar ideal en la Costa del Sol!