

## Inmobiliaria Maresco Comisión Reducida

Avenida Inmaculada concepcion 12 Arroyo de la Miel

Teléfono: 952470877 e-mail: david@maresco.es

Referencia: dm667

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: **450.000 €** 

Estado:



Planta: 1

Población: Fuengirola

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29640

Zona: Fuengirola centro

M² construidos: 165 útiles: 161 Dormitorios: 4

Baños: 2 Antigüedad: 2003

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | kWh/m² año | kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|------------|---------------------------|
| A más eficiente                      |            |                           |
| В                                    |            |                           |
| C                                    |            |                           |
| D                                    |            |                           |
| E                                    |            |                           |
| F                                    |            |                           |
| <b>G</b> menos eficiente             |            |                           |

## Descripción:

Fuengirola espectacular oficina de 165m² en primera planta, mas 65m² de terraza preciosa con muchísimas posibilidades, posibilidad de hacerla vivienda, pergola, barbacoa etc..., mas posibilidad de otra terraza, se pueden sacar de 3-5 dormitorios, actualmente 6 despachos, 2 salas de espera, varios trasteros, todas las posibilidades, muy soleado y tranquilo, pues esta en el centro pero en calle muy tranquila sin ruidos, al lado del ayuntamiento y parque del sol, muy próximo a la playa, menos de 5 minutos a pie. Excelente opción para quien quiera un piso de lujo en pleno centro, tranquilo, con espectacular terraza Esta oficina de alto standing se encuentra en Calle Victoria, 29640, Fuengirola, Málaga, situado en el distrito de Centro, en la planta 1. Es un piso, construido en el año 2003, que tiene 165 m² de los cuales 161 m² son útiles y dispone de 4 habitaciones y 2 baños. Se trata de un inmueble bohemio. Dispone de reformado, pintura lisa, armarios empotrados, exterior, alarma, orientación oeste, orientación sur, puerta de seguridad, zona verde, ventanas climalit, orientación este, singular, acceso personas con movilidad reducida, terraza, zona infantil, suelo gres, aire acondicionado, antena tv, cama doble, trastero incluido, buen estado, ascensor, cámara de seguridad, luminoso y internet. COMISIONES REDUCIDAS, y LO QUE TE AHORRES....... DISFRÚTALO !!!!